

Hattulalainen yritys aloitti talotehtailun

Hämeen Sanomat 05.03.2006



Jyrki Malin kertoo, että asiakkaita kiinnostavat yhä valmiimmat talopakettit. Malinin perustaman "talopajan" ensimmäinen talo on pystytetty Parolaan ja nyt on käynnissä sisätyöt.

"Kaikkien valmistalojen ei tarvitse tulla Pohjanmaalta."

Hattulalaisen rakennusmestarin Jyrki Malinin yritys Hat-Rak on 17 vuoden ajan pystyttänyt talotehtaiden valmistalopaketteja. Melkein yhtä pitkään Malinia on houkutellut oma tuotekehittäminen, ja sen tuloksena hän perusti viime vuoden lopulla uuden yrityksen, joka valmistaa talopaketteja itse.

- Olen aloittanut tällä alalla suunnitteluosastolla, ja se on kiehtonut koko ajan. Ajattelin, että kyllä kai Kanta-Hämeeseen voi laittaa pienen pajan pystyyn, ei kaikkien talopakettien tarvitse tulla Pohjanmaalta.

Malin korostaa moneen kertaan, että nyt perustettu Malitalot on pieni talotehdas. Ensimmäiselle toimintavuodelle ei ole asetettu minkäänlaisia määrällisiä tavoitteita, eikä Malin pidä yritystään suurten talotehtaiden kilpailijana. Hintatasosta hän sanoo sen verran, että markkinat määräävät hinnan, mutta tarkoitus on olla kilpailukykyinen.

- Toisaalta, kun kokemusta on kertynyt yli kymmenen valmistajan talopaketeista, muutaman ongelmakohdan osaa itse välttää, Malin kertoo.

Hän on muun muassa suunnitellut entistä toimivampia elementtien liitoksia.

- Vaikka eihän siinä isoja eroja voi olla, kun samoja rakennusmääräyksiä kaikkien on noudatettava.

Malin myös sanoo, että pieni yritys pärjää vähillä välikäsillä.

- Asiakas ei ole pelkkä numerosarja tietokoneella. Jos joku tilaa minulta talopaketin, yhteistyö alkaa vasta siitä.

Halli valmistui Merveen syksyllä

Malitalot Oy:n toimitilat valmistuivat Hattulan Merveen viime vuoden lopulla. Talotehdas on noin 600 neliömetrin suuruinen halli, jossa talojen seinäelementit, päädyt ja kattoristikot kootaan valmiiksi. Malin kertoo, että halli olisi pitänyt rakentaa jo 10 vuotta sitten hänen toista yritystään eli Hat-Rakia varten.

- Se viivästyi, mutta onneksi nyt tuli valmista.

Malitalot tekee ns. suurelementtitaloja eli talo kootaan seinän kokoisista osista.

- Sen olen huomannut vuosien varrella, että asiakkaat haluavat aina vain valmiimpaa. Meillä esimerkiksi elementit voidaan maalata ulkoa valmiiksi.

Sisäpuolella seinäelementeissä on kipsilevyt, ja sähkötyöt on tehty ennen kuin elementit pystytetään. Sen sijaan ikkunat asennetaan vasta työmaalla talon pystytyksen jälkeen.

- Se on näitä käytännön opettamia juttuja. On todella työlästä vaihtaa asennuksessa kolhiintuneita ikkunoita jälkeensä, Malin sanoo.

Alan ammattilaisia verkostoksi

Malinin yrityksen ensimmäistä talopakettia pystytetään parhaillaan Parolan Sähkönkujalla. Jyrki Malin kertoo, että hän kokosi elementtejä yksinään helmikuun alussa, kun halusi samalla varmistaa, että uudessa hallissa kaikki toimii.

- Oli mukava huomata, että työvaiheet sujuivat hyvin, mitään kömmähdyksiä ei tullut, Malin kertoo.

Malitalojen mallistot piirtää Arkkitehtitoimisto Kaipainen, ja myös Hämeen ammattikorkeakoulu on mukana kehittämässä talojen suunnittelua. Jyrki Malin kaavailee myös, että hän kokoaa yhteen kantahämäläisiä rakennusalan ammattilaisia verkostoksi, joka huolehtisi tarvittaessa talojen muista asennustöistä, kuten lvi-töistä ja laatoituksista.

Hat-Rakin palveluksessa on viisi työntekijää, Malitalot Oy:ssä toistaiseksi vain Jyrki Malin itse.

[Sari Oksala](#)

(HäSa)

Lisätiedot:

MALITALOT Oy
Pajamiehentie 2
13720 Parola
Puhelin: +358400481470
Faksi: (03) 6713839
Sähköposti: jyrki.malin@virpi.net

